

Dohoda o ukončení nájmu nemovitosti
ve smyslu ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
03	1728	011
roční	poř. číslo	zár. odu.

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou městského obvodu

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.,
pobočka Ostrava-Hrabůvka
Číslo účtu: 8010-1520761/0100
Var. Symbol: 8520404363

dále také jen „pronajímatele“

a

dále také jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu

Obsah dohody

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

čl. II.

Dohoda

1. Nájemce užívá na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2/a/014/914/03/Maz ze dne 17.2.2004 část pozemku parc.č. 180/1 trvalý travní porost (ZPF) o výměře 60 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, ul. Na Rybníčkách, za účelem zřízení příjezdové komunikace k budoucímu rodinnému domku s garáží.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájem sjednaný smlouvou o nájmu nemovitosti uvedenou v čl. II. odst. 1 této dohody končí dnem 31.10.2015.
3. Nájemce se zavazuje nejpozději dne 31.10.2015 předmět nájmu protokolárně předat pronajímateli.

čl. III.

Ostatní ujednání

1. Nájemné na rok 2015 činí 1.240 Kč a nájemce toto nájemné uhradil přede dnem uzavření této dohody. Protože smluvní vztah skončí dne 31.10.2015, pronajímatel vrátí nájemci část uhrazeného nájemného za období od 1.11.2015 do 31.12.2015 ve výši 207,- Kč do 60-ti dnů ode dne uzavření této dohody na účet uvedený v záhlaví této dohody.
2. Smluvní strany prohlašují, že nemají vůči sobě z titulu výše uvedeného smluvního vztahu žádné závazky a pohledávky, vyjma povinnosti pronajímatele uvedené v čl. III. odst. 1 této dohody.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

čl. IV.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření této dohody na straně pronajímatele rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 1595/41 ze dne 22.10.2015.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu dohody na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, po anonymizaci osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy.

Za pronajímatele

Za nájemce

Datum: 13-11-2015

Datum: 23.11.2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: Ostrava - Výškovice



Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu